

**YIL : 2015**  
**KARAR NO : 1304**  
**TARİH: 08.12.2015**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Gazi Osman Paşa Mahallesi, İstasyon Mahallesi, Kızılpınar Mahallesi ve Veliköy Mahallelerinde Park alanı, Konut Alanı, Dini Tesis Alanı ve Sağlık Tesis Alanına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 04.09.2015 tarih ve 138 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, 6 adet 'Trafo Alanı' nın Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 14üncü maddesinin 'Çalışma Alanları' başlığının 'ab' bendine istinaden mevcut Uygulama İmar Planında bulunan Park Alanlarının içerisinde ve diğer alanlarda Trafo Alanlarına yer verilmesi suretiyle değişikliklerin yapılması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Çerkezköy Belediye Meclisinin 04.09.2015 tarih ve 138 sayılı kararıyla kabul edilen İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Gazi Osman Paşa Mahallesi, İstasyon Mahallesi, Kızılpınar Mahallesi ve Veliköy Mahallelerinde Park alanı, Konut Alanı, Dini Tesis Alanı ve Sağlık Tesis Alanına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.