

YIL : 2015
KARAR NO : 1305
TARİH: 08.12.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Muratlı İlçesi, Muradiye Mahallesi, 230 ada 78 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan ve 01.10.2015 tarih ve 74 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 4 kat yapılaşma koşulunda "Konut Alanı" olan taşınmaz kullanımının öğrenci yurdu yapılması amacıyla "Sosyal Tesis Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 01.10.2015 tarih ve 74 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen İlimiz, Muratlı İlçesi, Muradiye Mahallesi, 230 ada 78 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Kadir ALBAYRAK ile Sami İKİZLER'in (2) ret oyuna karşılık (46) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabulüne karar verildi.