

YIL : 2015
KARAR NO : 1306
TARİH: 08.12.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Süleymanpaşa İlçesi, Yağcı Mahallesi, 121 ada 1 parsel, 122 ada 1 parsel, 123 ada 1 parsel, 124 ada 1 parsel, 125 ada 1 parsel, 126 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan ve 07.10.2015 tarih ve 433 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Gelişme Konut Alanı"nda kalan iki adet yapı adasının, parsel sınırlarının dikkate alınması suretiyle 7 metrelik imar yolları ile bölünerek altı adet yapı adası oluşturulması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 07.10.2015 tarih ve 433 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Yağcı Mahallesi, 121 ada 1 parsel, 122 ada 1 parsel, 123 ada 1 parsel, 124 ada 1 parsel, 125 ada 1 parsel, 126 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.