

**YIL : 2015**  
**KARAR NO : 1312**  
**TARİH: 08.12.2015**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Süleymanpaşa İlçesi, Karacakılavuz Mahallesi, 9874, 9875,8988, 8989, 8990, 8991, 8992, 8993, 8994, 8996, 10616, 10694, 10708, 10709 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların bulunduğu alana ilişkin hazırlanan ve 07.10.2015 tarih ve 430 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut Uygulama İmar Planında söz konusu parsellerin arasında kalan 12 metrelik imar yolunun mevcutta var olan yola uygun olarak doğu yönünde kaydırılması ve bu değişikliğe esas olacak 8988, 8989, 8990, 8991,8992, 8993, 10616, 10694, 10708, 10709 parselleri kapsayan 18. madde uygulama sınırının Uygulama İmar Planına işlenmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Karacakılavuz Mahallesi, 9874, 9875,8988, 8989, 8990, 8991, 8992, 8993, 8994, 8996, 10616, 10694, 10708, 10709 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların bulunduğu alana ilişkin hazırlanan ve 07.10.2015 tarih ve 430 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne Ersin ÇOLPAN ve Orkun Ekrem YILMAZ'ın 2 ret oyuna karşılık, 7 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Kadir ALBAYRAK, Sami İKİZLER, Ali Rıza ETİ, Nevzat BAHAR ile Ersin ÇOLPAN'ın (5) ret oyuna karşılık (43) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabulüne karar verildi.