

YIL : 2015
KARAR NO : 1316
TARİH: 08.12.2015
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 1330 ada 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazlara ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı 09.09.2015 tarih ve 905 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararına itiraz edilmektedir ve taşınmazların 1/1000 Ölçekli İmar Planlarının eski haline dönüştürülmesi istenmektedir. İtiraza konu 09.09.2015 tarih ve 905 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile Konut Alanı olarak düzenlenen taşınmazların kullanımının değişiklik öncesi uygulama imar planındaki Küçük Sanayi Sitesi kullanımına dönüştürülmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 1330 ada 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazlara ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin alandaki mağduriyeti gidermek amacıyla yapılmış olması, adı geçen plan değişikliğine dair bir aylık askı ilanının Çorlu Belediyesinde gerçekleştirilecek askı ilanının sona ermesi nedeniyle bu talebin bir itiraz değil plan değişikliği talebi niteliğinde olması ancak bu talebin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun bir çizim ve dosyayla yapılmamış olması gereğince ve nedenleriyle itiraz adı altındaki söz konusu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.