

YIL : 2016
KARAR NO : 101
TARİH: 13.01.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 03/12/2015 tarih ve 5795 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi, 261 ve 262 numaralı adalara ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 05.11.2015 tarih ve 2015/175 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, mevcut uygulama imar planında Ayrık Nizam kullanımında olan yapı adalarının yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmadan doğu batı aksında mülkiyet sınırlarına göre 7 m lik yaya yolunun planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi, 261 ve 262 numaralı adalara ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 05.11.2015 tarih ve 2015/175 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin 1/5000 Ölçekli Plana tam olarak uyumlu olması sebebiyle talebin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ocak 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.