

YIL : 2016
KARAR NO : 112
TARİH: 13.01.2016
KONU: OSB KURULMASI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Mekansal Planlama Şube Müdürlüğü'nün 07/12/2015 tarih ve 6361 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen PAKOP Plastik Sanayi Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi tarafından İlimiz, Ergene İlçesi, Karamehmet Mahallesi, 148 ada 1 parsel, 149 ada 1 parsel ve 150 ada 1 parselde bulunan taşınmazlarda OSB kurulması hakkında Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince karar alınması talep edilmektedir.

Bu kapsamda? konunun, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Karamehmet Mahallesi, 148 ada 1 parsel, 149 ada 1 parsel ve 150 ada 1 parselde bulunan taşınmazlarda OSB kurulması talebi ile ilgili 18/11/2015 tarih ve 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Organize Sanayi Bölgeleri Yer Seçimi Yönetmeliğine göre hareket edilmesine Ersin ÇOLPAN ve Orkun Ekrem YILMAZ'ın (Talebin Yer Seçimi talebi olmaması, OSB Yasasına göre Belediyenin görüşü sorulduğundan ve 15/04/2013 tarihli Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün vermiş olduğu olumlu görüşü Tekirdağ Bölge İdare Mahkemesi tarafından 09/05/2014 gün ve Esas: 2013/1444 ve Karar 2014:517 sayılı kararı ile iptal edilmiştir, bu yüzden tarım görüşü olumlu bir görüş yoktur, olumsuz bir görüş vardır, 1/25000 lik Çevre Düzeni Planında 3. Ve4. Tarım arazisi gözükmekte olduğundan ve Tekirdağ İdare Mahkemesinin Esas:2014/1174 ve Karar No: 2015/692 nolu kararında Büyükşehir Belediyesinin olumlu görüşü alınması gerekmekte olduğu belirtilmiş ve davanın reddine karar verilmiştir, velevki burası 1/25000lik sanayi arazisi olduğu iddia edilse bile buraları Tekirdağ İdare Mahkemesinin 1/25000 lik planını kısmen iptal ettiğinden dolayı bu bölgede OSB kurulması mümkün görülmektedir, gerekçeleriyle) 2 ret/ oyuna karşılık, 4 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ocak 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Komisyon raporunun reddine ve 18/11/2015 tarih ve 29536 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Organize Sanayi Bölgeleri Yer Seçimi Yönetmeliğine istinaden talebin reddine oybirliği ile karar verildi.