

YIL : 2016
KARAR NO : 113
TARİH: 13.01.2016
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 08/12/2015 tarih ve 6445 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 951 ada 1 parsel ve 952 ada 1 ve 3 numaralı parsellere ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir. Mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait 951 ada 1 numaralı parsel Orta Öğretim Tesis Alanı kullanımında ve mülkiyeti Türkiye Yardımseverler Derneğine ait 952 ada 1 numaralı parsel Mesleki ve Teknik Öğretim Tesis Alanı kullanımında bulunmaktadır. Söz konusu plan değişikliği ile 951 ada 1 numaralı parselin kullanımının Mesleki ve Teknik Öğretim Tesis Alanı olarak, 952 ada 1 numaralı parselin kullanımının ise Özel Eğitim Alanı olarak düzenlenmesi ve mevcut uygulama imar planında yapı adaları arasında bulunan 7 metrelik imar yolunun bu alanlara dahil edilmesi istenmektedir.

Söz konusu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 951 ada 1 parsel ve 952 ada 1 ve 3 numaralı parsellere ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ocak 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.