

YIL : 2016
KARAR NO : 116
TARİH: 13.01.2016
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08/12/2015 tarih ve 6473 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 324 ada 2 parsel ve 314 ada 1 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğiyle, 324 ada 2 nolu parselde bulunan imar planındaki "Kreş Alanı" ve "Kültürel Tesis Alanı" nın "Orta Yoğunluklu Konut Alanı" (700 k/ha) olarak değiştirilmesi ve kaldırılan "Kreş Alanı" ve "Kültürel Tesis Alanı" bahse konu taşınmazın batısında, takriben 700 m uzaklıkta Orta Yoğunluklu Konut Alanı içinde konumlandırılması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 324 ada 2 parsel ve 314 ada 1 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ocak 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.