

YIL : 2016
KARAR NO : 33
TARİH: 12.01.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Çerkezköy Belediye Başkanlığının 07/12/2015 tarihli ve 74794850/5036-13842 sayılı yazısıyla, Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, 343 ada 7 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan ve 03.12.2015 tarih ve 197 sayılı Çerkezköy Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut Uygulama İmar Planında H:15.50 "Konut Alanı" kullanımında kalan ve üzerine yapı kitlesi tanımlanmış söz konusu parsel ile ön bahçe mesafesi 5m ve arka bahçe mesafesi 8,5m olmak üzere yapı kitlesi düzenlenmesi suretiyle yapılaşma alanının artırılması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ocak 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.