

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 92**  
**TARİH: 13.01.2016**  
**KONU: SATIŞ**

## **KARAR**

### **TALEP:**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Taşınmaz Mallar Şube Müdürlüğü'nün 02/12/2015 tarih ve 5528 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan İlimiz, Muratlı İlçesi, Arzulu Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 27 pafta, 3322 parsel nolu, 3210.20 m2 yüzölçümlü, "bahçeli betonarme tek katlı akaryakıt istasyonu ve arsası" nitelikli taşınmaz İmar Planlarında Akaryakıt İstasyonları fonksiyonundadır.

Söz konusu taşınmaz Tekirdağ Valiliği İl Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun 14/06/2013 tarihli ve 198 nolu kararı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmiş olup, akaryakıt istasyonu olarak kullanılmak üzere 01/09/2006 tarihinden itibaren kiraya verilmektedir. Ancak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından işletilmesi rantabl olarak görülmemektedir. Doğan Petrol San. ve Tic.Ltd.Şti. nin tarihsiz dilekçesi ile akaryakıt istasyonunu fiili olarak kullanan Doğan Petrol San.ve Tic.Ltd.Şti. tarafından satın alma talebinde bulunulmuştur.

Buna göre? İlimiz, Muratlı İlçesi, Arzulu Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 27 pafta, 3322 parsel nolu, 3210.20 m2 yüzölçümlü, "bahçeli betonarme tek katlı akaryakıt istasyonu ve arsası" nitelikli taşınmazın satışının yapılıp yapılamayacağı hususunda? Konunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) fıkrası ve 34 üncü maddesinin (g) fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 01.09.2021 tarihine kadar kira sözleşmesi bulunduğundan İlimiz, Muratlı İlçesi, Arzulu Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 27 pafta, 3322 parsel nolu, 3210.20 m2 yüzölçümlü, "bahçeli betonarme tek katlı akaryakıt istasyonu ve arsası" nitelikli taşınmazın satışının yapılması talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.*

*Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

?eklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ocak 2016 tarihli toplantı's?nda görüşülerek müzakere edilmiştir.

### **KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

