

YIL : 2016
KARAR NO : 99
TARİH: 13.01.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 03/12/2015 tarih ve 5791 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 2300 ada 61 parselde kayıtlı, mülkiyeti hazineye ait, İçişleri Bakanlığına (Jandarma Genel Komutanlığı) tahsisli taşınmaza ilişkin daha önce 07.07.2015 tarih ve 690 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına istinaden hazırlanan Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 04.11.2015 tarih ve 473 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Resmi Kurum Alanı" olan taşınmaz kullanımının "Askeri Alan" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde Görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 2300 ada 61 parselde kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait, İçişleri Bakanlığına (Jandarma Genel Komutanlığı) tahsisli taşınmaza ilişkin daha önce 07.07.2015 tarih ve 690 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına istinaden hazırlanan Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 04.11.2015 tarih ve 473 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin 1/5000 Ölçekli Plana tam olarak uyumlu olması sebebiyle talebin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ocak 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.