

YIL : 2016
KARAR NO : 143
TARİH: 09.02.2016
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI

KARAR

TALEP:

27/01/2016 tarihli dilekçeyle, Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Kumbağ Mahallesi, 99-100-105-2355 ve 3370 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması mülkiyet sahibince talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, 99 ile 3370 nolu parsel arasındaki 15 metrelik imar yolunun 99 nolu parselin güneybatı tarafına kaydırılması suretiyle parsellerin birleştirilmesi ve taşınmazın fonksiyonunun "Depolama Alanı" olarak değiştirilmesi, 99 nolu parselde yer alan Park Alanının 100 nolu parselin güneyinde önerilmesi, 105 ve 2355 nolu parsel arasındaki yolun yapı alanına dahil edilmesi ve "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olan taşınmazın fonksiyonunun "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Şubat 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.