

**YIL : 2016**

**KARAR NO : 206**

**TARİH: 09.02.2016**

**KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 1430 ada 2 ve 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "İlgili Kurumdan Onaylatılacak Ayrıntılı Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporuna Göre İmara Açılacak Alan" kullanımında kalan ve yapı yasağı bulunan bahse konu taşınmazların fonksiyonunun "Konut Alanı" olarak belirlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; edilen İlimiz Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 1430 ada 2 ve 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne Ersin ÇOLPAN ve Mustafa ÖZDEMİR'n 2 ret oyuna karşılık, 3 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Şubat 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Akın YILMAZ, Ersin ÇOLPAN, Nevzat BAHAR, Hasan ERGÜN, Mustafa ÇETİN, Ali Rıza ETİ, Orkun Ekrem YILMAZ, Selçuk GÜNDOĞAN, Ömer KILINÇ, Remzi GARİP ve Serkan ERCİLİ'nin (11) ret oyuna karşılık, (39) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.