

YIL : 2016
KARAR NO : 209
TARİH: 09.02.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Kapaklı İlçesi, İsmet Paşa Mahallesi, F19B20C1D pafta, 363 numaralı parselin güneydoğusunda kalan tapudaki tescilsiz alana ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 03.12.2015 tarih ve 259 sayılı Kapaklı Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği belirtilerek söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında: Kapaklı İlçesi, İsmet Paşa Mahallesi, F19B20C1D paftada, Bülent Ecevit Caddesi ve 31. Sokak arasında kalan, 02.06.2015 tarih 151 sayılı Meclis Kararı ile onaylı Kapaklı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nda "Park Alanı" olarak ayrılmış alanın yaklaşık 26 m2'lik kısmının Trafo Alanına dönüştürülmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Kapaklı İlçesi, İsmet Paşa Mahallesi, F19B20C1D pafta, 363 numaralı parselin güneydoğusunda kalan tapudaki tescilsiz alana ilişkin hazırlanan 03.12.2015 tarih ve 259 sayılı Kapaklı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Şubat 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.