

YIL : 2016

KARAR NO : 212

TARİH: 09.02.2016

KONU: KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ UYGUNLUK KARARI

KARAR

TALEP:

İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı içerisinde bulunan Özel Proje Alanı-1 bölge sınırının değiştirilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği 06.01.2016 tarih ve 33 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilmiş olup koruma amaçlı imar planındaki Özel Proje Alanı sınırının değiştirilmesine yönelik değişikliğin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut planda Özel Proje Alanı-1 olarak tanımlanan alanın güney yönünde 12500m2 genişletilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1.Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı içerisinde bulunan Özel Proje Alanı-1 bölge sınırının değiştirilmesine yönelik 06.01.2016 tarih ve 33 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna ve görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1.Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Şubat 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.