

**YIL : 2016**

**KARAR NO : 217**

**TARİH: 09.02.2016**

**KONU: KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz Marmaraereğlisi İlçesi, 335 ada 1 parsel numaralı taşınmaz için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Marmaraereğlisi Belediyesince talep edilmiştir.

Söz konusu Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile mevcut planda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olan taşınmaz kullanımının Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Marmaraereğlisi İlçesi, 335 ada 1 parsel numaralı taşınmaz için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği uygunluk talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.*

*Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Şubat 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.