

YIL : 2016
KARAR NO : 262
TARİH: 08.03.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 23.02.2016 tarih ve 899 sayılı yazısıyla, Çorlu Belediye Meclisinin 03.02.2016 tarih ve 2016/17 sayılı kararıyla kabul edilen ve daha önce Edirne İdare Mahkemesinin 07.07.2006 tarihli ve 2006/1903 sayılı ve Tekirdağ İdare Mahkemesinin 21.10.2010 tarihli ve 2010/812 sayılı kararları doğrultusunda hazırlanan 09.09.2015 tarih ve 907 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği bulunan, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 244 ada 1 parsel (eski 1849), 1848 parsel ve 242 numaralı adaya ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında yer alan 244 ada 1 parsel (eski 1849 parsel) ile 1848 numaralı parselde bulunan Park Alanlarının yerlerinin, 242 numaralı adada bulunan Ayrık Nizam 2 kat, ön bahçe mesafesi 5 m, yan bahçe mesafesi 3 m, TAKS:0.25, KAKS:0.50 yapılaşma koşullu konut alanıyla karşılıklı olarak değiştirilmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması istenmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü Maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mart 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.