

YIL : 2016

KARAR NO : 302

TARİH: 09.03.2016

KONU: KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ UYGUNLUK KARARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 11/01/2016 tarih ve 1234 sayılı yazısıyla Komisyona havale edilen İlimiz Marmaraereğlisi İlçesi, 335 ada 1 parsel numaralı taşınmaz için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Marmaraereğlisi Belediyesince talep edilmiştir. Söz konusu Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile mevcut planda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olan taşınmaz kullanımının Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyondan görüşülmüş olup; İlimiz Marmaraereğlisi İlçesi, 335 ada 1 parsel numaralı taşınmaz için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine Orkun Ekrem YILMAZ'ın 1 red oyuna karşılık, 7 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Mart 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve Ersin ÇOLPAN, Mustafa ÇETİN, Ali Rıza ETİ, Akın YILMAZ, Nevzat BAHAR, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Selçuk GÜNDOĞAN, Orkun Ekrem YILMAZ ve Hasan ERGÜN'ün 9 ret oyuna karşılık, 22 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.