

YIL : 2016
KARAR NO : 309
TARİH: 09.03.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 05/02/2016 tarih ve 5763 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, F19A20A2A ve F19A20A2D pafta, 282 numaralı parselde dair hazırlanan ve 14.01.2016 tarih ve 24 sayılı Saray Belediyesi Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut onaylı Nazım İmar Planında "Sanayi ve Depolama Alanı ve Yol" kullanımlarında kalan ve onaylı 1/1000 Uygulama İmar Planı bulunmayan taşınmazın Uygulama İmar Planının TAKS:0,50, E:0,80, idari tesislerde Yençok:12,50m. ve yapı yaklaşma mesafeleri 20m., 10m. ve 5m. konulması suretiyle "Sanayi Alanı" kullanımında onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, F19A20A2A ve F19A20A2D pafta, 282 numaralı parselde dair hazırlanan ve 14.01.2016 tarih ve 24 sayılı Saray Belediyesi Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Mart 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.