

YIL : 2016
KARAR NO : 487
TARİH: 10.05.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Şarköy Belediye Başkanlığı'nın 28/04/2016 tarihli ve 91135896/310.05.03/152 sayılı yazısıyla, İlimiz, Şarköy İlçesi, Hoşköy Mahallesi, 4690 ve 4691 parsellere ilişkin hazırlanan ve 07.04.2016 tarih ve 55 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında: Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" kullanımında kalan taşınmaz doğu yönündeki ayırık nizam 2 katlı, 5 metre ön bahçe, 3 metre arka ve yan bahçe çekme mesafeli yapılaşma koşullarına sahip konut alanının içerisine taşınarak yeri değiştirilen konut alanının ise mevcuttaki park alanının yerine planlanması ve buna bağlı yol düzenlemelerinin yapılması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Mayıs 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.