

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 488**  
**TARİH: 10.05.2016**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP:**

Ergene Belediye Başkanlığının 15/04/2016 tarihli ve 11799110-20826-1180-3374 sayılı yazısıyla, Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 913 ada 12 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan ve Ergene Belediye Meclisinin 07.04.2016 tarih ve 64 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Bakım Akaryakıt ve LPG İstasyonu" fonksiyonunda, Emsal 0.30, ön ve yan bahçe mesafesi 10 metre, arka bahçe mesafesi 5 metre yapılaşma koşullarında kalan taşınmazın ön ve yan bahçe mesafesi aynı kalmak üzere arka bahçe mesafesinin 3 metre olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Mayıs 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.