

YIL : 2016
KARAR NO : 504
TARİH: 10.05.2016
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Ulaşım Dairesi Başkanlığının 27/04/2016 tarihli ve 14864451-315.01.99-E.17547 sayılı yazısıyla Çorlu İlçesinde yapılması planlanan otogar alanında istimlak çalışmalarının başlandığı, İmar planlarında yapılan incelemede Karayolları kamulaştırma sınırları ile imar adasının uyuşmadığı, imar adasının Karayolları kamulaştırma sınırlarına uygun olarak planlanması ve Karayolları 1. Bölge Müdürlüğünün 07.04.2016 tarih ve 81309 sayılı yazısına istinaden otogar alanı içinde bulunan yolların 20 m olarak planlanması talep edilmiştir.

Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri ile mevcut imar planında "Belediye Hizmet Alanı" ve "Terminal (Otogar) Alanı" fonksiyonu tanımlanmış alanların bulunduğu imar adaları karayolları kamulaştırma sınırına uyumlu hale getirilmiş ve söz konusu alan içerisinde bulunan 15 metre genişliğindeki taşıt yolları 20 metre olarak yeniden düzenlenmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Mayıs 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.