

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 579**  
**TARİH: 11.05.2016**  
**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi, 1591 ada 3 parsel, 1590 ada 1 ve 2 nolu parsellere ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2016 tarih ve 108 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta 'Park Alanı' ve 'Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanında' kalan söz konusu parselin 'Ticaret Alanı' olarak planlanması istenmiş olup, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 14.03.2016 tarih ve E-2360 sayılı yazısıyla adı geçen Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin 1. ve 7. fıkrası çerçevesinde hareket edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi, 1591 ada 3 parsel, 1590 ada 1 ve 2 nolu parsellere ilişkin mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının ve bu planın onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 13.01.2016 tarih ve 108 sayılı Belediye Meclis Kararının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mayıs 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Sami İKİZLER, Ali Rıza ETİ, Mustafa ÇETİN, Orkun Ekrem YILMAZ, Remzi GARİP, Nevzat BAHAR ve Selçuk GÜNDOĞAN'ın (7) ret oyuna karşılık (26) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabulüne karar verildi.