

**YIL : 2016**

**KARAR NO : 604**

**TARİH: 11.05.2016**

**KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Bağlık Mevkiinde tapuda tescil dışı Resmi Kurum alanı ve mülkiyeti Çerkezköy Belediyesine ait Fevzipaşa Mahallesi 138 ada 1 nolu parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım imar planı değişikliğiyle, mevcut planda 138 ada 1 parsel Park alanı olarak planlanmış olup parselin "*Kamu Hizmet Alanı*" olarak değiştirilmesi, tapuda tescil dışı alanda mevcutta Resmi Kurum Alanı fonksiyonu tanımlanmış alanda ise 138 ada 1 parselde kaldırılan Park Alanı ile aynı miktarda "*Park Alanı*" ayrılmış olup alanın geri kalan kısmının "*Kamu Hizmet Alanı*" olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Bağlık Mevkiinde tapuda tescil dışı Resmi Kurum alanı ve mülkiyeti Çerkezköy Belediyesine ait Fevzipaşa Mahallesi 138 ada 1 nolu parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mayıs 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.