

**YIL : 2016**

**KARAR NO : 609**

**TARİH: 11.05.2016**

**KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Kumbağ Mahallesi, 3439 (eski 1399) parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Ağaçlandırılacak Alan" fonksiyonunda kalan ve üzerinde jeolojik sakıncalı alan gösterimi bulunan taşınmazın, jeolojik jeoteknik etüt raporu doğrultusunda üzerindeki jeolojik sakıncalı alan gösteriminin kaldırılması ve taşınmaz fonksiyonunun "Konut Alanı" ve "Park Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Kumbağ Mahallesi, 3439 (eski 1399) parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mayıs 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.