

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 614**  
**TARİH: 11.05.2016**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 592 ada 65 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti hazineye ait, Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli taşınmaza ilişkin sunulan ve Malkara Belediye Meclisinin 07.04.2016 tarih ve 102 sayılı Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam- 4 kat TAKS:0.35 KAKS:1.40 yapılaşma koşullarında "Konut+Ticaret Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmaz kullanımının anaokulu yapmak amacıyla Yençok: 4 kat, Emsal: 1.40 yapılaşma koşullarında "Anaokulu Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"İlimiz Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 592 ada 65 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait, Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli taşınmaza ilişkin sunulan ve Malkara Belediye Meclisinin 07.04.2016 tarih ve 102 sayılı Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mayıs 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.