

YIL : 2016
KARAR NO : 635
TARİH: 11.05.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 06/05/2016 tarih ve 18874 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 133 ada 133 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti hazineye ait taşınmaza ilişkin hazırlanan ve 03.05.2016 tarih ve 78 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 20 metrelik yoldan 20 metre, 18 metrelik yoldan 10 metre en fazla yapı yaklaşma mesafesine sahip "Hastane" fonksiyonundaki taşınmazın bahse konu en fazla yapı yaklaşma mesafelerinin, 20 metrelik yoldan 10 metre, 18 metrelik yoldan ise 5 metre olacak şekilde düzenlenerek değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 133 ada 133 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti hazineye ait taşınmaza ilişkin hazırlanan ve 03.05.2016 tarih ve 78 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 11 Mayıs 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.