

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 652**  
**TARİH: 14.06.2016**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP:**

Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı'nın 13/05/2016 tarihli ve 73981041-310-4971-5142 sayılı yazısıyla, Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz (Karadeniz) Mahallesi, 530 ada 23 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 250 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında? Ayrık Nizam-2 Kat, ön bahçe mesafesi 5 metre, yan bahçe mesafesi 3 metre, Taks:0.25 Kaks:0.50 yapılaşma koşullarında "Konut Alanı"nda kalan taşınmaza doğu- batı yönünde 7 metrelik imar yolu geçirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.