

YIL : 2016
KARAR NO : 672
TARİH: 14.06.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı'nın 02/06/2016 tarihli ve 73981041-310-5713-5871 sayılı yazısıyla, Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Aydoğdu Mahallesi, 1917 ada 79 parsel, ve 111 ada 3 ve 4 parsel sayılı taşınmazlar ile Kumbağ Mahallesi tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2016 tarih ve 296 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında, blok nizam 4 kat yapılaşma koşullarında "Konut Alanı" kullanımındaki 1917 ada 79 parsel sayılı taşınmazın bir kısmı ile "Park Alanı" fonksiyonundaki 111 ada 3 ve 4 parsel sayılı taşınmazın ve tapuda tescilsiz alanın bir kısmının "Trafo Alanı" olarak imar planına işlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.