

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 707**  
**TARİH: 14.06.2016**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP:**

Şarköy Belediye Başkanlığı'nın 08.06.2016 tarih ve 91135896/310.99/1162 sayılı yazısıyla, Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 722 ada 75 parseline ilişkin hazırlanan ve 01.06.2016 tarih ve 82 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararı doğrultusunda oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında: Mevcut 1/1000 ölçekli Şarköy Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" kullanımında kalan taşınmazın ada geneli ile aynı olacak şekilde TAKS:0,25, KAKS:0,50, ayrık nizam 2 kat yapılaşma koşullarına sahip, 5 m. ön bahçe, 3 m. yan bahçe çekme mesafesi olan "Konut Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisininin 14 Haziran 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.