

**YIL : 2016**

**KARAR NO : 767**

**TARİH: 15.06.2016**

**KONU: KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAY TALEBİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 09/05/2016 tarih ve 19146 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz Marmaraereğlisi İlçesi, 145 ada 1 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Edirne Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 30.03.2016 tarih ve 3086 sayılı kararı doğrultusunda 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut planda Konut Alanı, Arıtma Tesisleri Alanı ve Park Alanı kullanımlarında bulunan 145 ada 1 numaralı parsel ile çevresindeki taşınmazların kullanımlarının adı geçen taşınmazda Arıtma Tesisinin yapılabilmesi amacıyla konumlarına, miktarlarına ve imar adası düzenlerine ilişkin düzenlemelerin yapılması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Marmaraereğlisi İlçesi, 145 ada 1 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Edirne Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 30.03.2016 tarih ve 3086 sayılı kararı doğrultusunda 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*

*Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 15 Haziran 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.