

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 859**  
**TARİH: 15.06.2016**  
**KONU: İTİRAZ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Mekansal Planlama Şube Müdürlüğü'nün 13/06/2016 tarih ve 24196 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz, Çorlu İlçesi Otogar Alanı ve Belediye Hizmet Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2016 tarihli ve 633 sayılı kararıyla onaylanmış ve 23.05.2016 tarihinden itibaren bir ay (30 gün) süreyle askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 08/06/2016 tarihli ve 52724212-752.01.02-E.23577 sayılı yazısı ile söz konusu plan değişikliklerine itiraz edilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi Otogar Alanı ve Belediye Hizmet Alanına ilişkin hazırlanan imar planı değişikliklerine Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nca yapılan itirazla ilgili olarak; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğini etkileyecek bir husus bulunmadığı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yönünden ise itirazın kabul edilmesine ve itiraz yazısındaki kroki doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin "Belediye Hizmet Alanı (B.H.A.) (Sebze Meyve Toptancı Hal Alanı) ibaresinin eklenerek yeniden düzenlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.*

*5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 15 Haziran 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.