

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 882**  
**TARİH: 12.07.2016**  
**KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI**

**KARAR**

**TALEP:**

Toprak Kürk Deri Tekstil İmalat San. ve Tic.Ltd Şti.'nin 14/06/2016 tarihli ve 23471 kurum kayıt sayılı yazısıyla, Tekirdağ ili, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, F19C06B Pafta, 895 ada 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 ve 18 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, söz konusu parseller daha önce Çorlu Deri OSB sınırları içerisinde yer almasına rağmen, Çorlu Deri OSB Genel Kurul kararı ile Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın oluru ile OSB dışına çıkarılmıştır. İdari olarak Belediye yetki sahasında olması nedeniyle taşınmaz kullanımının "Ticaret Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Temmuz 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.