

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 949**  
**TARİH: 13.07.2016**  
**KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 121 ada 6 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar planı değişikliği kapsamında, Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Gelişme Konut Alanı, Park Alanı ve İmar Yolu" kullanımında kalan taşınmazın "Park Alanı'nda kalan kısmının "Konut Alanı" olarak ayrılması, "Konut Alanı" nda kalan bölümünün bir kısmının ise "Park Alanı" olarak ayrılması suretiyle yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 121 ada 6 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Nuh NUHOĞLU ve Mustafa KARAÇAY'ın 2 ret oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*

*5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 13 Temmuz 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Komisyon kararının reddine ve Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.