

YIL : 2016
KARAR NO : 992
TARİH: 13.07.2016
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, tapuda tescil dışı alanda bulunan Spor Alanı ve kısmen 2996, 2997, 2998, 2999, 2963, 2964 ve 2965 parselleri kapsayan alana ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 2016/107 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2016 tarih ve 451 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği kapsamında, mevcut planda Spor Alanı ve Kültürel Tesis Alanında kalan taşınmazların, "Spor Alanının" bir kısmının "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlanması, kaldırılan Spor Alanının ise planlama alanının güneydoğusunda bulunan "Kültürel Tesis Alanı"nın içerisinde "Spor Alanı" olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, tapuda tescil dışı alanda bulunan Spor Alanı ve kısmen 2996, 2997, 2998, 2999, 2963, 2964 ve 2965 parselleri kapsayan alana ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 2016/107 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilerek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 13 Temmuz 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.