

YIL : 2016
KARAR NO : 1027
TARİH: 19.09.2016
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 15/07/2016 tarihli ve 82648598-310.02-E.6340 sayılı yazıyla, Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, İnönü Mahallesi, F19B15D pafta, 211 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2016 tarih ve 591 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü değerlendirme raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 211 parselin güneyinde bulunan park alanının 3889 m²'lik kısmı 211 numaralı parselde yer alan konut alanına dahil edilerek "Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı" olarak planlanması istenmiş olup, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 15.07.2016 tarih ve E-6340 sayılı yazısıyla söz konusu talebin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi çerçevesinde değerlendirilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.