

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 1048**  
**TARİH: 19.09.2016**  
**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

**KARAR**

**TALEP:**

Tekirdağ Valiliği- Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 01.08.2016 tarih 82648598-310.02-E-6817 sayılı yazıyla, Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Kızılpınar Mahallesi, 308 ada 16, 17 ve 18 nolu parselleri kapsayan alana ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2016 tarih ve 595 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta "Yüksek Yoğunluklu Mevcut Konut Alanında" kalan taşınmazların "Ticaret Alanı" olarak planlanması istenmiş olup, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 01.08.2016 tarih ve E-6817 sayılı yazısıyla adı geçen Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi çerçevesinde hareket edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.