

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 1065**  
**TARİH: 19.09.2016**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP:**

11.08.2016 tarih ve 94273874-2125 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Başkanlığı'nın yazıyla, İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 3123 parselle ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 04.08.2016 tarih ve 71 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planıdeğişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, söz konusu parsel mevcut uygulama imar planında 7 m'lik yaya yolu, 12 metre ve 10 metrelik taşıt yollarıyla planlanmış olup bahse konu alanda ifraz koşullarını sağlayacak büyüklükte imar parselleri oluşturulması amacıyla yaya ve taşıt yollarının yeniden düzenlenmesi ayrıca enerji nakil hattının geçtiği kısmının Park Alanı olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.