

YIL : 2016
KARAR NO : 1110
TARİH: 19.09.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Marmaraereğlisi Belediyesinin 06/09/2016 tarihli ve 2441 sayılı yazısı ile, Tekirdağ İli, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 1727 parsel numaralı taşınmazla ilişkin sunulan ve 01.09.2016 tarih ve 85 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS:0.20, KAKS 0.40 yapılaşma koşullarında "Konut Alanı"nda kalan taşınmazda yapılaşma koşulları değiştirilmeden iki adet 7 metrelik imar yolu oluşturulması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.