

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 1135**  
**TARİH: 20.09.2016**  
**KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 192 ada 42 ve 45 parseldeki taşınmaza ilişkin Süleymanpaşa Belediye Başkanlığına sunulan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi, Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.04.2015 tarih ve 206 sayılı kararıyla adı geçen parsellerin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 10.03.2015 tarih ve 253 sayılı Kararıyla "1 inci ve 5 Yıllık Yatırım Kalkınma Programına alındığı gerekçesiyle reddedildiği, talep sahibince Tekirdağ İdare Mahkemesinde adı geçen 01.04.2015 tarih ve 206 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararının iptali konulu dava açıldığı ve Tekirdağ İdare Mahkemesinin 16.11.2015 tarih ve 2015/1326 sayılı kararıyla dava konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin reddine ilişkin işlemin iptaline karar verildiği tarafımıza bildirilmiştir.

Konunun, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28 inci maddesi doğrultusunda, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; **İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, 192 ada, 42 ve 45 parseldeki taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin reddine**, söz konusu taşınmazlar ile çevresindeki taşınmazların İmar Programına alınmasına dair 10.03.2015 tarih ve 253 sayılı Belediye Meclis Kararının iptaline, alanda yeni bir imar planı düzenlemesi ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması yapılmasının uygun olacağına oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28 inci maddesi doğrultusunda, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 20 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.