

YIL : 2016

KARAR NO : 1138

TARİH: 20.09.2016

KONU: REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Marmaracık 3. Etap Uygulama İmar Planına ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 07.04.2016 tarih ve 65 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı revizyonuyla, mevcutta bahse konu bölgenin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Park Alanı, Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı, 10 metre, 15 metre, 20 metre ve 50 metrelik taşıt yolu, 7 metrelik yaya yollarıyla planlandığı belirtilmiş olup alanda yapılması talep edilen planlama, Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü, DSİ 11. Bölge Müdürlüğü ve TREDAS'tan alınan kurum görüşleri doğrultusunda değişikliklerin yapılması, Park Alanları ve Otopark Alanlarının artırılması, İbadet Alanı ve Ticaret Alanının Planlanması, mevcutta bulunan Akaryakıt İstasyonlarının planlara işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Marmaracık 3. Etap Uygulama İmar Planına ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 07.04.2016 tarih ve 65 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 20 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.