

**YIL : 2016**

**KARAR NO : 1154**

**TARİH: 20.09.2016**

**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 3971 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2016 tarih ve 456 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü değerlendirme raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta "Dondurulmuş Sanayi Alanında" kalan söz konusu parselin "TİCK: Ticaret-Konut Alanı ve Yeşil Alan" olarak planlanması istenmiş olup, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.06.2016 tarih ve E-5867 sayılı yazısıyla söz konusu talebin nüfus projeksiyonu ve donatı dengesi göz önünde bulundurularak değerlendirilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 3971 parsel ile ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2016 tarih ve 456 sayılı kararının ve bu karar ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."*

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 20 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.