

YIL : 2016
KARAR NO : 1174
TARİH: 20.09.2016
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 48 ada 91 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında Sağlık Tesis Alanı, Kültürel Tesis Alanı, Ortaöğretim Tesis Alanı, Otopark Alanı, Jeolojik Taşkın Gibi Nedenlerle Özel Önlem Gerektiren Alan, 15 ve 35 metrelik taşıt yolu fonksiyonlarında kalmakta olup Sağlık Tesis Alanı ve Kültürel Tesis Alanı'nın "Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlçe Belediyesinin görüşü bulunmadığından İlimiz Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 48 ada 91 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 20 Eylül 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.