

YIL : 2016
KARAR NO : 1179
TARİH: 20.09.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Kumbağ Mahallesi, 360 parsel sayılı, mülkiyeti hazineye ait olan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tahsisli taşınmazla ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut uygulama imar planında kısmen "Belediye Hizmet Alanı (Biyolojik Arıtma Tesis Alanı)", kısmen "Park Alanı" ve kısmen de "İmar Yolu"nda kalan taşınmazda, mevcut arıtma tesisinin revize edilmesi ve ilave havuzların yapılabilmesi amacıyla imar planındaki 7 m'lik "İmar Yolu" ve "Park Alanı"nın kaldırılarak taşınmazın fonksiyonunun "Teknik Altyapı Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Kumbağ Mahallesi, 360 parsel sayılı, mülkiyeti hazineye ait olan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tahsisli taşınmazla ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi."

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 20 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.