

YIL : 2016

KARAR NO : 1246

TARİH: 12.10.2016

KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz Marmaraereğlisi İlçesi, Kargaburunyolu Mevkii, 4135-4139-4140-4141-4142 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların çevresine ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, 4135 nolu parselin batısındaki "Park Alanı"nın bir kısmı ile 4139,4140 ve 4141 nolu parsellerin güneyindeki "Park Alanı"nın kaldırılması, kaldırılan park alanlarının bir kısmının, imar planındaki "Askeri Alan"ın kuzeyinde önerilmesi ve adı geçen taşınmazların güneyindeki 10 metrelik imar yolunun mevcut yol güzergâhına göre yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Kargaburunyolu Mevkii, 4135-4139-4140-4141-4142 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların çevresine ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne İbrahim Halil YERLİOĞLU, Nedim YILANCI ve Nuh NUHOĞLU' nun 3 ret oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ekim 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ünal BAYSAN, Nuh NUHOĞLU, İmdat ÖZGÖR, Ensar SİVRİ, Funda SERFİÇE, Nedim YILANCI, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Akın YILMAZ, Mustafa ÇETİN, Hasan ERGÜN, Orkun Ekrem YILMAZ, Ali Rıza ETİ ve Selçuk GÜNDOĞAN'ın (13) ret oyuna karşılık (25) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.