

**YIL : 2016**

**KARAR NO : 1277**

**TARİH: 12.10.2016**

**KONU: KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08/09/2016 tarihli 35539 yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz, Marmaraeğlisi İlçesi, Geren Harmanlar Mevkii, 259 ada 1 ve 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin sunulan ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.08.2016 tarih ve 3356 sayılı kararıyla uygun görülen 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında "Halk Eğitim Merkezi" kullanımındaki 259 ada 1 nolu parselin fonksiyonunun "Kültürel Tesis Alanı" olarak, "Kapalı Spor Tesisi Alanı" kullanımındaki 259 ada 3 nolu parselin bir kısmının fonksiyonunun "Sosyal Tesis Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmiştir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

" Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraeğlisi İlçesi, Geren Harmanlar Mevkii, 259 ada 1 ve 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin sunulan ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.08.2016 tarih ve 3356 sayılı kararıyla uygun görülen 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri uyarınca Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ekim 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.