

YIL : 2016

KARAR NO : 1306

TARİH: 08.11.2016

KONU: KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ UYGUNLUK KARARI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi sınırları içindeki koruma amaçlı imar planına ait plan notlarına ilişkin Tekirdağ Valiliği-Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının genel talebi üzerine alınan 04.08.2016 tarih ve 75 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, ilçedeki resmi kurumların ve kamu hizmet binalarının inşa edilebilmesi amacıyla sit alanlarına ait ilçe sınırları içinde bulunan mevcut 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının plan notlarına, "Tüm Resmi Kurum Alanlarında yapı yaklaşma mesafeleri ile diğer yapılaşma koşulları kaldırılacak ve Avan Projeye Göre Uygulama Yapılacaktır." şeklindeki plan notunun eklenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Kasım 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.