

YIL : 2016
KARAR NO : 1409
TARİH: 08.11.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notlarına ilişkin hazırlanan ve 05.10.2016 tarihli ve 450 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notlarından: 1.18. "Planda Bitişik Düzen Konut ve Ticaret Bölgelerinde, Tek Parça Olarak İmar Adasının En Az 1/4 Büyüklüğüne Sahip Taşınmazlarda 5/ A-7 /4 Yapılaşma Şartları Dahilinde Ayrık Nizamda Uygulama Yapılabilir." şeklindeki plan notunun kaldırılarak iptal edilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Kasım 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.