

YIL : 2016

KARAR NO : 1447

TARİH: 09.11.2016

KONU: KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAY TALEBİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı içerisinde bulunan Özel Proje Alanı-1 bölge sınırının değiştirilmesine yönelik sunulan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.05.2016 tarih ve 3215 sayılı Kararıyla uygun görülen ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 351 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut planda Özel Proje Alanı-1 olarak tanımlanan alanın güney yönünde 12500 m2 genişletilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı içerisinde bulunan Özel Proje Alanı-1 bölge sınırının değiştirilmesine yönelik sunulan talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 09 Kasım 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Komisyon kararının reddine, İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı içerisinde bulunan Özel Proje Alanı-1 bölge sınırının değiştirilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.